

# **Direktkredit Infoblatt**

(Stand Oktober 2020, basierend auf Infos vom SauRiasslSyndikat Altötting)

## **Was ist ein Direktkredit?**

Direktkredite sind Geldbeträge, die der Solawi – ohne den Umweg über eine Bank – direkt geliehen werden. Sie bieten Einzelpersonen und Gruppierungen die Möglichkeit einer sinnvollen, sozialen, ökologischen und nachhaltigen Geldanlage.

Direktkredite sind Nachrangdarlehen und der finanzielle Dreh- und Angelpunkt zur Realisierung der Solawi-Investitionen.

## **Was hast Du davon?**

Du weißt wo dein Geld angelegt ist und dass es genau für den Zweck verwendet wird, den Du mit deiner finanziellen Unterstützung fördern willst. Wir agieren vor Ort, Du kannst also vorbeischaun und sehen, was mit Deinem Geld passiert. Anstatt mit Deinem Geld die Wachstumslogik des Finanzmarkts weiter anzukurbeln (z.B. durch fragwürdige Aktien oder Fonds) bieten wir auf transparente Weise Geldanlagemöglichkeiten in einem gemeinschaftlichen, ökologischen und selbstbestimmten Projekt in unserer Region.

## **Wer nimmt den Direktkredit?**

Nehmer des Direktkredits ist die Solawi Lenzwald e.V.

## **Konditionen und Laufzeit**

Wir können Dir derzeit Zinsen bis zu 1,5% bieten. Du kannst entscheiden, ob Du die angefallenen Zinsen am Jahresende ausbezahlt haben willst, oder ob diese sich im Lauf der Zeit kumulieren (Zinseszins-Prinzip). Die Kündigungsfrist beträgt im Regelfall drei Monate.

## **Was sind Nachrangdarlehen und was besagt die Rangrücktrittsklausel?**

Direktkredite sind Nachrangdarlehen mit einer qualifizierten Rangrücktrittsklausel. Die Klausel besagt zum einen, dass kein Geld an die Direktkreditgeber zurückgezahlt werden muss, falls damit die Zahlungsfähigkeit des Kreditnehmers (Solawi Lenzwald e.V.) gefährdet ist. Zum anderen werden im Falle einer Insolvenz erst der Bankkredit und die Forderungen aller anderen – nicht nachrangigen Gläubiger – bedient und erst ganz am Ende die Direktkreditgeber.

## **Rechtliche Hinweise**

Für Direktkredite an die Solawi Lenzwald e.V. gilt das Vermögensanlagengesetz. Nach diesem Vermögensanlagengesetz bietet die *Solawi* verschiedene Vermögensanlagen an, die in der Annahme jeweils unterschiedlich verzinsten Nachrangdarlehen bestehen.

Im Rahmen dieser Vermögensanlagen werden innerhalb von 12 Monaten nicht mehr als 100.000 EUR zum gleichen Zinssatz durch die *Solawi Lenzwald e.V.* angenommen. Es besteht daher keine Prospektspflicht nach dem Vermögensanlagengesetz.

## **Für einen Direktkredit an die *Solawi Lenzwald e.V.* gilt:**

Kreditbetrag: ab 100 EUR  
Zinsen: verschiedene Zinssätze bis max. 1,5 % p.a. (Stand: 03.10.2020)  
Kündigungsfrist: im Regelfall 3 Monate